



Lyon 5 - Debrousse - Appartement meublé de 69,34 m² - Terrasse - Garage - 2
Chambres



LOYER : 1 700 €

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - LYON 5 - DEBROUSSE. Situé au 5ème étage d'une résidence récente avec ascenseur, cet appartement meublé de 69,34 m² se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant accès à une terrasse, ainsi qu'une buanderie.

La partie nuit comprend deux chambre et une salle de bains.

DPE en cours d'actualisation.

Proximité immédiate des commerces, écoles, transports. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	69.34 m ²	Terrain:	-
Charges:	250 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -2kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully